

Số: 294/TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 13 tháng 11 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 10/2016/DS-ST ngày 20 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHA ngày 13/10/2016 và Quyết định thi hành án số: 149/QĐ-CCTHA ngày 14/10/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30 tháng 9 năm 2017 của Công ty TNHH Thẩm định giá MHD (Chứng thư số: 0574/2017/CT-MHD);

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Tài sản kê biên bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 256,4m² (trong đó: 50m² đất T, 206,4m² đất Q thời hạn sử dụng đất 4/2047) thuộc thửa đất số: 1050, tờ bản đồ số: 44 (bản đồ địa chính xã Ninh Xuân. Thửa đất trên đã được UBND huyện Ninh Hòa (nay là thị xã Ninh Hòa) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số số: AB 892865, số vào sổ H 02543 cấp ngày 03/7/2006 cấp cho Ông Đỗ Văn Nghĩa.

- Tài sản gắn liền trên đất: 01 nhà cấp 4 có diện tích 75 m², có kết cấu tường gạch, móng đá chẻ, nền lát gạch men, mái tôn, cửa sắt; 01 sân xi măng có diện tích 39,84m²; 01 nhà vệ sinh có kết cấu tường gạch, mái tôn, cửa tôn, có diện tích 6m²; 01 bờ rào có kết cấu lưới B40, trụ bê tông, cáo 1,5m, dài 34m.

Giá khởi điểm: 365.501.000 đồng (Ba trăm sáu mươi lăm triệu năm trăm lẻ một ngàn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

• Các Tổ chức bán đấu giá tài sản phải gửi hồ sơ với các tiêu chí nêu trên cho Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa trong thời hạn thông báo.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Từ ngày 13/11/2017 đến hết ngày 17/11/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa hoặc qua số điện thoại: 0258.3844778 để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Hoàng Quân